



TRANSPORDIAMET

Jõhvi Vallavalitsus
johvi@johvi.ee
Kooli tn 2
41595, Jõhvi, Ida-Viru maakond

Meie 12.02.2026 nr 8-4/26/2406-1

Taotlus maa riigi omandisse jätmiseks (Jõhvi vald)

Vastavalt maareformi seaduse § 29 ja § 31 lg 1 p 1, Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996. a määrusega nr 226 kinnitatud „Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkti 5 alapunktile 2, taristuministri 24.12.2024. a käskkirjale nr 1-2/24/533 ja Transpordiameti peadirektori 02.01.2025. a käskkirjale nr 1.1-1/25/2 taotleb Transpordiamet Ida-Viru maakonnas Jõhvi vallas asuvate alljärgnevate reformimata katastriüksuste riigi omandisse jätmist alljärgnevalt:

	Katastritunnus	Asula	Pindala (ligikaudne)	Lähiaadressi ettepanek
1	25001:001:0012	Jõhvi linn	2569 m ²	1 Tallinn-Narva tee T12
2	80301:001:0614	Toila alevik	126 m ²	13133 Saka-Ontika-Toila tee T3

Nimetatud katastriüksused on moodustatud Maa-ameti peadirektori 04.12.2019 korraldusest „Katastriüksuste moodustamine“ nr 1-17/19/3147 lähtuvalt.

Katastriüksus 25001:001:0012 on riigile vajalik tulenevalt „Põhimaantee nr 1 (E20) Tallinn-Narva km 162,5 – 172,5 Jõhvi - Toila lõigu eelprojektile“. Katastriüksus 80301:001:0614 on riigile vajalik olemasoleva riigitee teenindamiseks.

Palume anda arvamus kõnealuste katastriüksuste riigi omandisse jätmise, lähiaadressi ja sihtotstarbe kohta. Määratavad lähiaadressid kooskõlastage Maa- ja Ruumiametiga. Samuti palume väljastada õiend teiste isikute taotluste olemasolu kohta riigi omandisse jäetava maa omandamiseks tagastamise või ostueesõigusega erastamise korras.

Riigi omandisse taotletava maa sihtotstarbeks on 007 Transpordimaa (L).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Koopia: Maa- ja Ruumiamet

Jaan Rea, 5043074, Jaan.Rea@transpordiamet.ee